



РЕШЕНИЕ

Совета депутатов муниципального образования «Шевыряловское»

Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Шевыряловское»

Принято Советом депутатов
муниципального образования «Шевыряловское»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, законом Удмуртской Республики «О регулировании градостроительной деятельности в Удмуртской Республике», Законом Удмуртской республики от 13.11.2007 г. № 61-РЗ (ред. от 02.12.2010 г.). Распоряжением Правительства Удмуртской республики от 27.12.2006 года № 1389-р «О разработке проекта схемы территориального планирования Удмуртской Республики» и Уставом муниципального образования «Шевыряловское», Совет депутатов муниципального образования «Шевыряловское» решил:

1. Утвердить Генеральный план муниципального образования «Шевыряловское».
2. Утвердить Правила землепользования и застройки территории муниципального образования «Шевыряловское».
3. Подрядной организации, выполнявшей работы по разработке Генерального плана и Правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Шевыряловское», указать на допущенные неточности (прилагаются).
4. Настоящее решение подлежит размещению на странице муниципального образования «Шевыряловское» на официальном сайте Сарапульского района в сети Интернет:
<http://sarapulrayon.udmurt.ru/poseleni9/Sheviryalovo/adm/shevadm.php>.
5. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2014 года, но не ранее чем по истечении месяца со дня его официального опубликования.

Глава муниципального
образования «Шевыряловское»

село Шевырялово

19 декабря 2013 года

№ 77



В.В. Луковникова

**Предложения и замечания по проектам
Правил землепользования и застройки и Генерального плана
муниципального образования «Шевыряловское»**

Генеральный план:

1. Земельный участок с кадастровым номером 18:18:012003 из категории «земли сельскохозяйственного назначения» **перевести** в категорию «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и иного специального назначения».

2. Наименование населенного пункта «д. Отунихина» **заменить** на «д. Отуниха» на следующих схемах:

- (схема 1) карта существующих и планируемых границ поселения и населенных пунктов, входящих в его состав;

- (схема 2) карта существующих и планируемых границ функциональных зон;

- (схема 3) карта размещения объектов федерального, регионального и местного значения,

- (схема 4) карта размещения объектов размещения инженерной и транспортной инфраструктур;

- (схема 5) карта современного использования территории (опорный план);

- (схема 6) карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения поселения;

- (схема 7) карта особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения;

- (схема 8) карта территорий объектов культурного наследия;

- (схема 9) карта зон с особыми условиями использования территорий;

- (схема 10) карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

- ПЗЗ 1 Карта градостроительного зонирования;

- ПЗЗ 2 Карта с особыми условиями использования территорий.

3. Наименование населенного пункта «с. Мостовое» **заменить** на «с. Шевырялово» на следующих схемах:

- (схема 1) карта существующих и планируемых границ поселения и населенных пунктов, входящих в его состав;

- (схема 2) карта существующих и планируемых границ функциональных зон;

- (схема 7) карта особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения;

- (схема 8) карта территорий объектов культурного наследия.

- ПЗЗ 1 Карта градостроительного зонирования.

Пояснительные записки к Генеральному плану:

Том I.

Начиная с пункта 2.8. и далее наименование населенного пункта «д. Антипово» **заменить** на «д. Антипино».

Том II.

Начиная с пункта 2 Вводной части и далее наименование населенного пункта «д. Антипово» **заменить** на «д. Антипино».

Правила землепользования и застройки:

1). В статье 8 в пункте 3 и далее слова «Муниципальный совет» заменить на слова «Совет депутатов».