

№ 47 от 04.08.2017

**Административный регламент муниципальной услуги «Заключение договора безвозмездного пользования в отношении земельного участка из земель, находящихся в неразграниченной государственной собственности или в муниципальной собственности»**

**I. Общие положения**

**1.1. Предмет регулирования Административного регламента**

Предметом регулирования административного регламента являются общественные отношения, возникающие при осуществлении полномочий по заключению договора безвозмездного пользования в отношении земельного участка из земель, находящихся в неразграниченной государственной собственности или в муниципальной собственности. Настоящий административный регламент определяет состав, сроки и последовательность административных процедур, формы контроля за исполнением регламента, досудебный порядок обжалования решений и действий (бездействия) администрации муниципального образования «Тарасовское», а также его должностных лиц и муниципальных служащих.

**1.2 Описание заявителей**

Заявителями при предоставлении муниципальной услуги являются государственные и муниципальные учреждения, казенные предприятия, центры исторического наследия президентов Российской Федерации, прекратившие исполнение своих полномочий, а также органы государственной власти и органы местного самоуправления, религиозные организации для строительства зданий, строений, сооружений религиозного и благотворительного назначения, лица, с которыми заключен государственный или муниципальный контракт на строительство объекта недвижимости, осуществляемое полностью за счет средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета, на основе заказа, размещенного в соответствии с федеральным законом о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных или муниципальных нужд, на срок строительства объекта недвижимости, обратившиеся за предоставлением муниципальной услуги.

Лицо, представляющее интересы заявителя в соответствии с учредительными документами или доверенностью, является представителем заявителя.

**1.3 Требования к порядку информирования о предоставлении государственной услуги**

Информирование (консультирование) осуществляется специалистами администрации муниципального образования «Тарасовское».

Информация о месте нахождения, графике работы, контактном телефоне, адресе электронной почты, официальном сайте администрации муниципального образования «Тарасовское»:

Место нахождения администрации муниципального образования «Тарасовское»: Удмуртская Республика, Сарапульский район, с. Тарасово, улица Почтовая, д. 21.  
График работы: Понедельник с 8-00 до 17-00 часов, обед с 12-00 до 13-00 час.  
Вторник – пятница с 8-00 до 16-00 часов, обед с 12-00 до 13-00 часов.

Контактные телефоны: (34147) 70-5-17

Адрес электронной почты: tarasowo2@udm.net

Официальный сайт: <http://sarapulrayon.udmurt.ru/poseleni9/Tarasovo/>

Информацию о месте нахождения, графике работы, контактном номере телефона, адресе электронной почты, порядке предоставления муниципальной услуги, сведения о ходе предоставления муниципальной услуги можно получить:

при непосредственном посещении Администрации;

по письменному обращению;

с использованием средств телефонной связи;

с использованием почтовой связи;

с использованием электронной почты;

непосредственно в МФЦ.

Место нахождения МФЦ: Удмуртская Республика, Сарапульский район, с. Сигаево, ул. Лермонтова, д. 17

График работы: понедельник - пятница - с 8.00 до 17.00 часов (перерыв с 12.00 до 13.00 часов), суббота, воскресенье - выходные дни.

Телефон для справок: 8-919-919-32-10

Контактные телефоны: (34147)2-59-49

Адрес электронной почты: [mfcentr.sar.raion@yandex.ru](mailto:mfcentr.sar.raion@yandex.ru)

Официальный сайт: <http://sarapulrayon.udmurt.ru//>.

в сети «Интернет» на федеральном портале государственных и муниципальных услуг [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru) (далее – единый портал услуг), портале государственных и муниципальных услуг Удмуртской Республики [www.mfc18.ru](http://www.mfc18.ru) (далее – региональный портал услуг); на официальном сайте администрации муниципального образования «Тарасовское».

на информационных стендах, размещенных в помещениях органа администрации муниципального образования «Тарасовское».

По вопросам предоставления муниципальной услуги специалистами администрации муниципального образования «Тарасовское» предоставляется информация о:

– перечне документов, необходимых для получения муниципальной услуги, комплектности (достаточности) представленных документов;

– времени приема и выдачи документов;

– сроках предоставления муниципальной услуги;

– порядке предоставления муниципальной услуги;

– порядке обжалования действий (бездействия) и решений, осуществляемых и принимаемых в ходе предоставления муниципальной услуги.

С момента приема документов заявитель имеет право на получение сведений о процедуре предоставления муниципальной услуги в любое время при помощи письменного обращения, электронной почты, телефонной связи или посредством личного обращения в администрацию муниципального образования «Тарасовское».

Сведения о муниципальной услуге размещаются на едином портале услуг и на региональном портале услуг.

Информирование производится подробно, в вежливой форме, с использованием официально-делового стиля речи с учетом требований компетентности, обладания специальными знаниями в области предоставления муниципальной услуги.

Время разговора по телефону не должно превышать 15 минут. Ответы на телефонные звонки должны начинаться с информации о наименовании администрации муниципального образования «Тарасовское», фамилии, имени, отчества, должности специалиста. При разговоре по телефону слова произносятся четко, не допускаются одновременные разговоры с окружающими, прерывание разговора по причине поступления звонка на другой телефон.

При невозможности специалиста администрации муниципального образования «Тарасовское», принявшего телефонный звонок, самостоятельно ответить на поставленные вопросы, звонок переадресуется (переводится) на другое должностное лицо или гражданину сообщается номер телефона, по которому можно получить необходимую информацию.

Разговор по телефону производится в корректной форме.

На рабочих столах устанавливаются таблички с указанием фамилии, имени, отчества и должности работников.

Специалисты администрации муниципального образования «Тарасовское» информируют получателей муниципальной услуги о порядке заполнения реквизитов заявлений. Указанная информация может быть предоставлена при личном или письменном обращении получателя муниципальной услуги.

Устное информирование обратившегося лица осуществляется не более 15 минут. В случае если для подготовки ответа требуется продолжительное время, специалист, осуществляющий устное информирование, предлагает направить обращение о предоставлении письменной информации по вопросам предоставления муниципальной услуги либо назначает другое удобное для заинтересованного лица время для устного информирования.

Письменное информирование по вопросам предоставления муниципальной услуги осуществляется при получении обращения заинтересованного лица о предоставлении письменной информации по вопросам предоставления муниципальной услуги.

Ответ на обращение готовится в течение 15 дней со дня регистрации письменного обращения.

Специалисты администрации муниципального образования «Тарасовское», участвующие в предоставлении муниципальной услуги, ответственные за рассмотрение обращения, обеспечивают объективное, всестороннее и своевременное рассмотрение обращения, готовят письменный ответ по существу поставленных вопросов.

Письменный ответ на обращение подписывается главой муниципального образования «Тарасовское» либо уполномоченным им лицом, и должен содержать фамилию и номер телефона исполнителя и направляется по почтовому адресу, указанному в обращении.

В случае если в обращении о предоставлении письменной информации не указаны фамилия заинтересованного лица, направившего обращение, и почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ, ответ на обращение не дается.

#### **1.4 Порядок, форма и место размещения информации по предоставлению муниципальной услуги.**

Стенды (вывески), содержащие информацию о графике (режиме) работы размещаются при входе в здание администрации муниципального образования «Тарасовское». На информационных стендах, размещаемых в помещениях администрации муниципального образования «Тарасовское», содержится следующая информация:

местонахождение, график (режим) работы, номера телефонов, адрес администрации муниципального образования «Тарасовское» и адрес электронной почты администрации муниципального образования «Тарасовское»;

процедура предоставления муниципальной услуги;

перечень получателей муниципальной услуги;

перечень документов, необходимых для получения муниципальной услуги;

извлечения из законодательных и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы, регулирующие деятельность по предоставлению муниципальной услуги;

основания отказа в предоставлении муниципальной услуги;

порядок обжалования решений, действий или бездействий должностных лиц, оказывающих муниципальную услугу;  
образцы заполнения заявления.

## **Раздел II. Стандарт предоставления муниципальной услуги**

### **2.1 Наименование муниципальной услуги**

Муниципальная услуга «Заключение договора безвозмездного пользования в отношении земельного участка из земель, находящихся в неразграниченной государственной собственности или в муниципальной собственности» (далее – муниципальная услуга).

### **2.2 Наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу**

Муниципальную услугу предоставляет администрации муниципального образования «Тарасовское».

### **2.3 Результат предоставления муниципальной услуги**

Результатом предоставления муниципальной услуги являются:

Постановление администрации муниципального образования «Тарасовское» о заключении договора безвозмездного пользования в отношении земельного участка из земель, находящихся в неразграниченной государственной собственности или в муниципальной собственности;

мотивированный отказ от предоставления муниципальной услуги (далее – мотивированный отказ).

### **2.4 Срок предоставления муниципальной услуги**

Предоставление муниципальной услуги осуществляется органом местного самоуправления на основании письменных запросов в месячный срок со дня регистрации заявления.

### **2.5 Правовые основания для предоставления муниципальной услуги**

Предоставление муниципальной услуги осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

Конституция Российской Федерации;

Конституция Удмуртской Республики;

Гражданский кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;

Федеральный закон от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

Федеральный закон от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»;

Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;

Федеральный закон от 27.07.2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

приказы и акты администрации муниципального образования «Тарасовское»;

настоящий административный регламент.

## 2.6 Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательством или иными нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги

Для получения муниципальной услуги заявитель представляет в администрацию муниципального образования «Тарасовское» заявление о заключении договора безвозмездного пользования в отношении земельного участка из земель, находящихся в неразграниченной государственной собственности или в муниципальной собственности (согласно приложению № 1 к настоящему административному регламенту).

Перечень документов, предъявляемых заявителями или их полномочными представителями лично при предоставлении муниципальной услуги:

- 1) документ, удостоверяющий личность представителя заявителя;
- 2) документ, подтверждающий полномочия представителя на подачу заявления;
- 3) копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица;
- 4) кадастровый паспорт земельного участка (сведения, содержащиеся в нем);
- 5) документ, подтверждающий право приобретения земельного участка в безвозмездное срочное пользование на условиях, установленных земельным законодательством.

В случае направления заявления электронной почтой или через интернет-приемную копии вышеуказанных документов направляются вместе с заявлением.

администрация муниципального образования «Тарасовское» не вправе требовать от заявителя:

1) представления документов или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;

2) представления документов, которые находятся в распоряжении органов, предоставляющих государственные услуги, и органов, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления, организаций в соответствии с нормативными актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Удмуртской Республики, административными регламентами;

3) осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг, включенных в перечень, указанные в ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ.

Заявитель предоставляет в администрацию муниципального образования «Тарасовское» заявление о предоставлении земельного участка, находящегося в неразграниченной государственной собственности или муниципальной собственности, в безвозмездное пользование (далее – заявление) по установленной форме (приложение № 1). В заявлении в обязательном порядке указываются:

1) наименование и адрес заявителя;

2) назначение объекта, предполагаемое место его размещения, обоснование примерного размера земельного участка, испрашиваемое право на земельный участок;

3) способ получения результатов муниципальной услуги (почтовое отправление, по электронному адресу, личное обращение в администрацию муниципального образования «Тарасовское»);

4) контактные телефоны заявителя;

5) адрес электронной почты заявителя.

Заявление может быть подано в администрацию муниципального образования «Тарасовское» лично (через представителя), почтовым отправлением либо направлено в виде электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая единый портал государственных и муниципальных услуг, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

**2.7 Истчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги**

Основаниями для отказа в предоставлении заявителю муниципальной услуги являются:

- непредставление или представление неполных документов, указанных в п. 2.6 настоящего административного регламента;
- текст заявления не поддается прочтению;
- в заявлении не указаны наименование и адрес заявителя;
- заявление не подписано;
- заявление подано лицом, не уполномоченным заявителем на осуществление таких действий.

**2.8 Истчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги**

Основанием для отказа в предоставлении муниципальной услуги является:

- недостоверность представленных сведений;
- несоответствие представленных документов требованиям настоящего административного регламента;
- невозможность предоставления данного земельного участка.

**2.9 Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении муниципальной услуги, и способы ее взимания в случаях, предусмотренных федеральными законами, принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Удмуртской Республики, муниципальными правовыми актами**

Предоставление муниципальной услуги осуществляется без взимания платы.

**2.10 Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги**

Максимальное время ожидания в очереди для подачи заявления при предоставлении муниципальной услуги и получения результатов муниципальной услуги не может превышать 30 минут.

**2.11 Срок регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги**

Заявление и прилагаемые к нему документы, поступившие в письменной форме, в том числе посредством почтовой связи, либо в электронной форме, регистрируются в день их поступления в администрацию муниципального образования «Тарасовское» в порядке, установленном актами по делопроизводству.

**2.12 Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, к залу ожидания, местам для заполнения запросов о предоставлении муниципальной услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги**

Требования к помещениям, в которых предоставляются муниципальные услуги:

Вход в здание оборудован информационной табличкой (вывеской), содержащей следующую информацию об администрации муниципального образования «Тарасовское»:

- а) наименование;
- б) место нахождения;
- в) режим работы;
- г) телефонные номера и электронный адрес.

Вход и выход из помещений оборудуется соответствующими указателями.

Помещению должны соответствовать санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам, места для ожидания в очереди оборудуются стульями. В здании, где организуется прием заявителей, предусматриваются места общественного пользования (туалеты) и места для хранения верхней одежды, в том числе для граждан с ограниченными физическими возможностями.

В помещениях, предназначенных для информирования о предоставлении муниципальной услуги, на видном месте размещаются информационные стенды с документами, образцами заявлений, и другой справочной информацией необходимых для предоставления муниципальной услуги.

### **2.13 Показатели доступности и качества муниципальной услуги**

Показателями доступности предоставления муниципальной услуги являются:

- расположенность в зоне доступности к основным транспортным магистралям, хорошие подъездные дороги;

- наличие полной и понятной информации о местах, порядке и сроках предоставления муниципальной услуги в общедоступных местах в здании администрации муниципального образования «Тарасовское», в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования (в том числе в сети «Интернет»), средствах массовой информации;

- наличие необходимого и достаточного количества специалистов, а также помещений, в которых осуществляется прием документов от заявителей (их представителей).

Основные требования к качеству предоставления муниципальной услуги:

- своевременность, объективность и полнота ответа на все поставленные в обращении гражданина вопросы и принятие действенных мер по защите нарушенных прав, свобод и законных интересов гражданина в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- достоверность и полнота информирования гражданина о ходе рассмотрения его обращения;

- удобство и доступность получения гражданином информации о порядке предоставления муниципальной услуги.

Качество предоставления муниципальной услуги характеризуется отсутствием:

- очередей при приеме документов от заявителей (их представителей);

- жалоб на действия (бездействие) специалистов администрации муниципального образования «Тарасовское»;

- жалоб на некорректное, невнимательное отношение специалистов к заявителям (их представителям).

### **2.14 Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления муниципальной услуги в многофункциональных центрах и особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме**

В целях обеспечения конфиденциальности сведений о заявителях одним специалистом одновременно ведется прием только одного заявителя. Одновременное консультирование и (или) прием двух и более заявителей не допускается.

На информационных стендах и в сети «Интернет» размещается следующая информация:

- извлечения из законодательных и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы, регулирующие деятельность по предоставлению муниципальной услуги;

- текст административного регламента с приложениями;

- образец заявления, необходимого для предоставления муниципальной услуги;

- перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и требования, предъявляемые к этим документам;

- сроки предоставления муниципальной услуги;

- порядок обжалования действий (бездействия) и решений, осуществляемых (принятых) в ходе предоставления муниципальной услуги;

- основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги.

Заявителям обеспечивается возможность получения информации о порядке предоставления муниципальной услуги, а также копирование формы заявления и иных документов, необходимых для получения муниципальной услуги, на официальном сайте администрации муниципального образования «Тарасовское» в сети «Интернет» и на едином портале услуг и региональном портале услуг.

### **Раздел III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения**

Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

прием и регистрация заявления и приложенных документов;  
рассмотрение представленных обращений и документов;  
принятие решения о заключении договора безвозмездного пользования в отношении земельного участка из земель, находящихся в неразграниченной государственной собственности или в муниципальной собственности или отказ от предоставления муниципальной услуги.

Основанием для начала административной процедуры является обращение заявителя либо его представителя с заявлением и прилагаемыми документами в администрации муниципального образования «Тарасовское» лично, путем направления почтового отправления либо в виде электронного документа. Письменные обращения граждан должны содержать сведения, предусмотренные п. 2.6 настоящего административного регламента

Специалист администрации муниципального образования «Тарасовское», осуществляющий прием документов:

1) устанавливает личность заявителя, в том числе проверяет документ, удостоверяющий личность заявителя, либо полномочия представителя;

2) осуществляет проверку наличия всех необходимых документов для предоставления муниципальной услуги и правильности их оформления, удостовераясь, в том что:

- тексты документов написаны разборчиво;  
- Ф.И.О. физических лиц, адреса их места жительства, а также наименование и адрес юридических лиц написаны полностью;

- в документах нет подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных не оговоренных исправлений, дающих возможность неоднозначного толкования представленных документов и вызывающих сомнения в законности предоставленных документов;

- документы не содержат серьезных повреждений, наличие которых не позволяет однозначно истолковать их содержание.

3) помогает при необходимости заявителю оформить заявление о предоставлении муниципальной услуги;

4) предоставляет заявителю информацию по порядку и срокам предоставления муниципальной услуги;

5) в случае если представлены не все необходимые документы, указанные в п. 2.6 настоящего административного регламента, кроме тех документов, которые находятся в распоряжении органов, предоставляющих государственные услуги; органов, предоставляющих муниципальные услуги; иных государственных органов; органов местного самоуправления; либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Удмуртской Республики, муниципальными правовыми актами, за исключением документов, включенных в определенную часть 6 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», специалист администрации муниципального образования «Тарасовское» отказывает заявителю в приеме заявления о предоставлении муниципальной услуги с объяснением причин, а также представляет заявителю письменный мотивированный отказ в приеме документов.



Специалист администрации муниципального образования «Тарасовское» регистрирует заявление в день получения и при необходимости выдает заявителю расписку о приеме документов с указанием сроков предоставления муниципальной услуги. Также в расписке указывается номер телефона для получения заявителем информации о ходе предоставления муниципальной услуги.

Специалист администрации муниципального образования «Тарасовское» передает заявление главе муниципального образования «Тарасовское» в течение одного рабочего дня для наложения резолюции. После наложения резолюции заявление и прилагаемые документы в течение одного рабочего дня возвращаются исполнителю для исполнения.

Специалист администрации муниципального образования «Тарасовское» рассматривает заявление и прилагаемые документы на их соответствие (состав, форма, содержание) требованиям административного регламента. В случае если в заявлении отсутствует информация необходимая для предоставления муниципальной услуги специалист подготавливает уведомление о приостановлении либо об отказе в предоставлении муниципальной услуги (далее – уведомление).

В случае соответствия заявления установленным требованиям специалист администрации муниципального образования «Тарасовское» готовит проект постановления администрации муниципального образования «Тарасовское» о Заключение договора безвозмездного пользования в отношении земельного участка из земель, находящихся в неразграниченной государственной собственности или в муниципальной собственности.

Подготовленное постановление с сопроводительным письмом, подписанным главой муниципального образования «Тарасовское», выдается заявителю лично под роспись либо направляется заявителю по почте в течение двух рабочих дней с момента подписания и регистрируется в базе исходящих документов.

#### **Раздел IV. Формы контроля за исполнением административного регламента**

Текущий контроль за соблюдением последовательности действий, определенных административными процедурами по предоставлению муниципальной услуги, и принятием решений осуществляется главой муниципального образования «Тарасовское» путем:

- проведения проверок соблюдения и исполнения положений административного регламента, требований нормативных правовых актов Российской Федерации;
- рассмотрения документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

В результате осуществления текущего контроля принимаются меры, направленные на устранение выявленных нарушений и их причин, соблюдение законности при реализации административных процедур.

Контроль за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги включает в себя проведение проверок, выявление и устранение нарушений прав заявителей, рассмотрение, принятие решений и подготовку ответов на обращения, содержащие жалобы на решения, действия (бездействие) должностных лиц администрации муниципального образования «Тарасовское».

Проверки могут быть плановые (осуществляются на основании годовых планов работы администрации муниципального образования «Тарасовское» не менее одного раза в год) и внеплановые (по конкретному обращению заявителя).

При проверке могут рассматриваться все вопросы, связанные с предоставлением муниципальной услуги (комплексные проверки), или отдельные вопросы (тематические проверки).

По результатам проведенных проверок в случае выявления нарушений прав заявителей осуществляется привлечение виновных лиц к ответственности в соответствии с действующим законодательством.

Должностные лица администрации муниципального образования «Тарасовское» несут персональную ответственность за решения и действия (бездействие), принимаемые в ходе

предоставления муниципальной услуги, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Контроль за предоставлением муниципальной услуги, в том числе со стороны граждан, их объединений и организаций осуществляется посредством открытости деятельности администрации муниципального образования «Тарасовское» при предоставлении муниципальной услуги, получения полной, актуальной и достоверной информации о порядке предоставления муниципальной услуги и возможности досудебного рассмотрения обращений (жалоб) в процессе получения муниципальной услуги.

#### **Раздел V Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальные услуги, а также должностных лиц органа местного самоуправления**

Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) администрации муниципального образования «Тарасовское», должностных лиц администрации муниципального образования «Тарасовское», либо муниципальных служащих определяется Федеральным законом от 27.07.2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления муниципальных и муниципальных услуг» и принимаемыми в соответствии с ним муниципальными правовыми актами.

Заявитель вправе в досудебном (внесудебном) порядке обжаловать действия (бездействие) и решения, осуществляемые (принятые) в ходе предоставления муниципальной услуги.

Заявители имеют право обратиться с жалобой лично (устно) или направить письменное предложение, заявление или жалобу (далее – письменное обращение) главе муниципального образования «Тарасовское» в порядке, установленном федеральным и региональным законодательством.

Заявитель может обратиться с жалобой, в том числе в следующих случаях:

нарушение срока регистрации заявления заявителя о предоставлении муниципальной услуги;

нарушение срока предоставления муниципальной услуги;

требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Удмуртской Республики, правовыми актами администрации муниципального образования «Тарасовское» для предоставления муниципальной услуги;

отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Удмуртской Республики, правовыми актами администрации муниципального образования «Тарасовское» для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;

отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Удмуртской Республики, администрации муниципального образования «Тарасовское»;

требование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Удмуртской Республики, правовыми актами администрации муниципального образования «Тарасовское»;

отказ администрации муниципального образования «Тарасовское», должностного лица администрации муниципального образования «Тарасовское», в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений.

Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе или в электронной форме главе муниципального образования «Тарасовское».

Жалоба может быть направлена по почте, а также может быть принята при личном приеме заявителя. Жалоба должна содержать:

- полное наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, фамилию, имя, отчество должностного лица, либо государственного служащего, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

- фамилию, имя, отчество (последнее – при наличии), сведения о месте жительства заявителя – физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя – юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

- сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) администрации муниципального образования «Тарасовское», должностного лица администрации муниципального образования «Тарасовское» либо муниципального служащего администрации муниципального образования «Тарасовское»;

- доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) администрации муниципального образования «Тарасовское», должностного лица администрации муниципального образования «Тарасовское» либо муниципального служащего администрации муниципального образования «Тарасовское». Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.

При рассмотрении обращения заявитель имеет право знакомиться с документами и материалами, касающимися рассмотрения обращения, если это не затрагивает права, свободы и законные интересы других лиц и если в указанных документах и материалах не содержатся сведения, составляющие государственную или иную охраняемую федеральным законом тайну.

Жалоба, поступившая в администрацию муниципального образования «Тарасовское», подлежит рассмотрению в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа администрации муниципального образования «Тарасовское» в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений – в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

По результатам рассмотрения жалобы главой муниципального образования «Тарасовское» принимается одно из следующих решений:

- 1) об удовлетворении жалобы, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных администрацией муниципального образования «Тарасовское» опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах;

- 2) об отказе в удовлетворении жалобы.

Не позднее дня, следующего за днем принятия решения об удовлетворении жалобы или отказе в удовлетворении жалобы, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

Жалоба считается разрешенной, если рассмотрены все поставленные в ней вопросы, приняты необходимые меры и дан ответ (в пределах компетенции) по существу поставленных вопросов.

Приложение № 1  
к административному регламенту  
муниципальной услуги «Заключение договора безвозмездного пользования в  
отношении земельного участка из земель, находящихся в неразграниченной  
государственной собственности или в муниципальной собственности»

\_\_\_\_\_ (ФИО руководителя органа местного самоуправления,

\_\_\_\_\_ оказывающего муниципальную услугу)

\_\_\_\_\_ (наименование заявителя, адрес,

\_\_\_\_\_ контактный телефон)

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

о **Заключение договора безвозмездного пользования в отношении земельного участка из земель, находящихся в неразграниченной государственной собственности или в муниципальной собственности**

Прошу предоставить в безвозмездное пользование земельный участок площадью \_\_\_\_ кв. м с кадастровым номером \_\_\_\_\_ (при наличии), расположенный по адресу: \_\_\_\_\_ для использования в целях \_\_\_\_\_

На испрашиваемом земельном участке объекты недвижимого имущества отсутствуют (расположены) (нужное подчеркнуть).

Информацию прошу предоставить (нужное подчеркнуть):

почтовым отправлением по адресу: \_\_\_\_\_

по электронному адресу: \_\_\_\_\_

при личном обращении в отдел органа местного самоуправления.

О готовности результатов предоставления муниципальной услуги прошу сообщить по телефону: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(подпись, ФИО представителя заявителя)