



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "САРАПУЛЬСКИЙ РАЙОН"

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

04.04.2019 г.

с. Сигаево

№ 284

Об утверждении Методики оценки эффективности использования объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Сарапульский район»

В соответствии с Указом Главы Удмуртской Республики от 12 февраля 2018 года № 42 «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по выявлению неиспользуемого или неэффективно используемого недвижимого имущества на территории Удмуртской Республики» и его вовлечению в хозяйственный оборот на 2018 год», в целях организации инвентаризации недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Сарапульский район», закрепленного за муниципальными бюджетными, казенными, автономными учреждениями, муниципальным унитарным предприятием муниципального образования «Сарапульский район» Руководствуясь распоряжением Правительства Удмуртской Республики от 24.01.2019 г. № 55-р «О внесении изменений в распоряжение Правительства Удмуртской Республики от 3 апреля 2018 года № 343-р «Об утверждении Методики оценки эффективности использования объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности Удмуртской Республики», Администрация муниципального образования «Сарапульский район» п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемую Методику оценки эффективности использования объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Сарапульский район» в новой редакции (далее – Методика).

2. Структурным подразделениям Администрации муниципального образования «Сарапульский район», муниципальным учреждениям, муниципальному унитарному предприятию муниципального образования «Сарапульский район» ежегодно осуществлять оценку эффективности использования объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Сарапульский район», в соответствии с Методикой.

3. Структурным подразделениям Администрации муниципального образования «Сарапульский район», осуществляющим полномочия учредителей муниципальных учреждений, муниципального унитарного предприятия (далее – структурные подразделения) осуществлять контроль за достоверностью сведений, представляемых муниципальными учреждениями, муниципальным унитарным предприятием муниципального образования «Сарапульский район».

4. Постановление Администрации муниципального образования «Сарапульский район» от 08.05.2018г. № 437 «Об утверждении Методики оценки эффективности использования объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Сарапульский район»» признать утратившим силу.

Глава муниципального образования

И.В. Асабин

МЕТОДИКА

оценки эффективности использования объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Сарапульский район»

1. Настоящая Методика определяет процедуру взаимодействия Администрации муниципального образования «Сарапульский район», муниципальных учреждений, муниципального унитарного предприятия по осуществлению оценки эффективности использования объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Сарапульский район», включая земельные участки (далее – недвижимое имущество).

2. Для целей настоящей Методики под эффективным использованием недвижимого имущества понимается использование недвижимого имущества по назначению и в соответствии с предметом, целями и видами муниципальных учреждений, муниципального унитарного предприятия, определенными его уставом, отсутствие фактов использования недвижимого имущества третьими лицами без правовых оснований, отсутствие фактов неиспользования недвижимого имущества, положительная динамика доходов, полученных от использования недвижимого имущества.

3. Оценка эффективности использования недвижимого имущества проводится в целях оптимизации механизмов управления недвижимым имуществом, повышения эффективности распоряжения недвижимым имуществом, увеличения доходов от использования недвижимого имущества.

4. Муниципальные учреждения, муниципальное унитарное предприятие муниципального образования «Сарапульский район» ежегодно не позднее 1 апреля года, следующего за отчетным, представляют в структурные подразделения Администрации муниципального образования «Сарапульский район», осуществляющие функции и полномочия учредителя муниципальных учреждений, полномочия собственника имущества муниципального унитарного предприятия муниципального образования «Сарапульский район» (далее – структурные подразделения), следующие сведения:

сведения об объектах недвижимого имущества по форме согласно приложению 1;

сведения о земельных участках по форме согласно приложению 2;

сведения об арендаторах (пользователях) объектов недвижимости по форме согласно приложению 3;

значения показателей эффективности использования имущества казенными, бюджетными, автономными учреждениями муниципального образования «Сарапульский район» по форме согласно приложению 4.

Сведения, указанные в абзацах втором-четвертом настоящего пункта, представляются в отношении каждого объекта недвижимости, закрепленного за муниципальными учреждениями, муниципальным унитарным предприятием муниципального образования «Сарапульский район», по состоянию на 1 января года, следующего за отчетным.

Сведения, указанные в абзаце пятом настоящего пункта, представляются в отношении всей совокупности имущества, закрепленного за муниципальными учреждениями, по состоянию на 1 января года, следующего за отчетным.

5. Структурные подразделения ежегодно, в срок до 1 мая года, следующего за отчетным, осуществляют:

1) сбор и анализ представленных муниципальными учреждениями, муниципальным унитарным предприятием муниципального образования «Сарапульский район» сведений;

2) определение показателей целевого использования объектов недвижимого имущества, анализ значений показателей эффективности использования имущества муниципальными учреждениями муниципального образования «Сарапульский район» в порядке, предусмотренном пунктом 6 настоящей Методики;

3) формирование перечня выявленного неиспользуемого недвижимого имущества;

4) подготовку предложений по вовлечению выявленного неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот, повышению эффективности использования недвижимого имущества;

5) формирование сводных значений показателей эффективности использования имущества подведомственными казенными, бюджетными, автономными учреждениями муниципального образования «Сарапульский район» по форме согласно приложению 5;

б) представление в сектор собственности Администрации муниципального образования «Сарапульский район» и Управление финансов Администрации муниципального образования «Сарапульский район»:

представленных муниципальными учреждениями, муниципальным унитарным предприятием муниципального образования «Сарапульский район» сведений об объектах недвижимого имущества по формам согласно приложениям 1-4;

информации, указанной в подпунктах 2-5 настоящего пункта;

аналитической записки с указанием сведений, указанных в пункте 7 настоящей Методики, в отношении каждой подведомственной организации.

6. Определение показателей целевого использования объектов недвижимого имущества, анализ значений показателей эффективности использования имущества муниципальными учреждениями муниципального образования «Сарапульский район» определяются в следующем порядке:

1) показатель целевого использования объекта недвижимого имущества, закрепленного за муниципальным учреждением, определяется по формуле:

$$N = \frac{S_{\text{общ.}} - S_{\text{об.п.}} - S_{\text{исп.}}}{S_{\text{общ.}}} \times 100\%, \text{ где:}$$

$S_{\text{общ.}}$ - общая площадь объекта недвижимого имущества;

$S_{\text{об.п.}}$ - площадь помещений общего пользования (коридоров, холлов, рекреаций, фойе, тамбуров, переходов, лестничных клеток, лифтовых шахт, внутренних открытых лестниц, помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей);

$S_{\text{исп.}}$ - площадь объекта недвижимого имущества, используемая учреждением, рассчитанная по формуле:

$$S_{\text{исп.}} = S_{\text{д.}} + S_{\text{ар.}}, \text{ где:}$$

$S_{\text{д.}}$ - площадь объекта недвижимого имущества, используемая учреждением для оказания муниципальных услуг при выполнении муниципального задания, утвержденного учредителем, платных услуг и осуществления иной приносящей доход деятельности;

$S_{\text{ар.}}$ - площадь объекта недвижимого имущества, переданная в пользование третьим лицам по договорам аренды, безвозмездного пользования, иным основаниям, уменьшенная на величину площади объекта недвижимости, используемой учреждением для оказания муниципальных услуг при выполнении муниципального задания,

утвержденного учредителем, платных услуг и осуществления иной приносящей доход деятельности.

Часть объекта недвижимого имущества признается неиспользуемой и отраслевым органом осуществляется подготовка предложений по повышению эффективности использования объекта недвижимого имущества при следующих значениях N:

20% и более - в случае, если $S_{\text{общ.}} < 200$ кв. м;

10% и более - в случае, если $S_{\text{общ.}} \geq 200$ кв. м, но < 500 кв. м;

5% и более - в случае, если $S_{\text{общ.}} \geq 500$ кв. м;

2) показатель целевого использования объекта недвижимого имущества, закрепленного за муниципальным унитарным предприятием муниципального образования «Сарапульский район», определяется по формуле:

$$N = \frac{S_{\text{общ.}} - S_{\text{об.п.}} - S_{\text{исп.}}}{S_{\text{общ.}}} \times 100 \%, \text{ где}$$

$S_{\text{общ.}}$ – общая площадь объекта недвижимого имущества;

$S_{\text{об.п.}}$ - площадь помещений общего пользования (коридоров, холлов, рекреаций, фойе, тамбуров, переходов, лестничных клеток, лифтовых шахт, внутренних открытых лестниц, помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей);

$S_{\text{исп.}}$ – площадь объекта недвижимого имущества, используемая предприятием, рассчитанная по формуле:

$$S_{\text{исп.}} = S_{\text{уд.}} + S_{\text{ар.}}, \text{ где:}$$

$S_{\text{уд.}}$ – площадь объекта недвижимого имущества, используемая для осуществления уставной деятельности предприятия;

$S_{\text{ар.}}$ – площадь объекта недвижимого имущества, переданная в пользование третьим лицам по договорам аренды, безвозмездного пользования, иным основаниям, уменьшенная на величину площади объекта недвижимости, используемой для осуществления уставной деятельности предприятия.

Часть объекта недвижимого имущества признается неиспользуемой и отраслевым органом осуществляется подготовка предложений по повышению эффективности использования объекта недвижимого имущества при следующих значениях N:

20% и более – в случае если $S_{\text{общ.}} < 200$ кв. м;

10% и более – в случае если $S_{\text{общ.}} \geq 200$ кв. м, но < 500 кв. м;

5% и более – в случае если $S_{\text{общ.}} \geq 500$ кв. м.

3) показатель целевого использования земельного участка определяется по формуле:

$$N = S_{\text{общ.}} - S_{\text{исп.}}, \text{ где}$$

$S_{\text{общ.}}$ – общая площадь земельного участка;

$S_{исп.}$ – площадь земельного участка, используемая по целевому назначению (с учетом вида разрешенного использования, градостроительных, санитарных и иных норм и правил).

Часть земельного участка признается неиспользуемой и отраслевым органом осуществляется подготовка предложений по повышению эффективности использования земельного участка, если значение N превышает установленные градостроительным регламентом предельные (минимальные) размеры земельных участков в пределах соответствующей территориальной зоны;

4) анализ значений показателей эффективности использования имущества муниципальным учреждением муниципального образования «Сарапульский район» осуществляется с применением следующих методов: сравнительный, доходный, аналитический, независимой оценки.

Сравнительный метод является общим методом определения эффективности использования имущества, в рамках которого применяется один или более методов, основанных на сравнении использования отдельного объекта имущества, с использованием аналогичных объектов, находящихся в собственности муниципального образования «Сарапульский район», собственности других муниципальных образований, собственности Удмуртской Республики.

Доходный метод основывается на проведении оценки размера доходов от использования имущества с расходами на содержание имущества, с доходами от использования сопоставимого имущества в условиях рынка. Этот метод, как правило, применяется в совокупности со сравнительным методом.

Аналитический метод состоит из анализа представленных значений показателей эффективности использования имущества и расчетов эффективности использования на основе указанных значений.

Метод независимой оценки основывается на определении эффективности использования имущества путем привлечения третьих лиц для проведения независимой оценки и сравнения фактических значений показателей с полученными в ходе такой оценки.

По результатам применения методов оценки показателей эффективности использования имущества структурным подразделением формируется вывод об эффективном либо неэффективном использовании имущества муниципальным учреждением муниципального образования «Сарапульский район».

6.1. В отношении таких объектов недвижимого имущества, как ограждения территорий, береговые укрепления, бетонные и асфальтовые покрытия подъездов и внутрипроизводственных территорий, подъездные дороги, заборы, кабельные каналы, колодцы подземные, камеры переключения задвижек, сети водопровода, канализации, газопровода, определение показателей целевого использования объектов недвижимого имущества в порядке, предусмотренном пунктом 6 настоящей Методики, не требуется.

7. Структурным подразделением осуществляется подготовка аналитической записки с указанием показателей целевого использования объектов недвижимого имущества, определенных в соответствии с подпунктами 1-3 пункта 6 настоящей Методики, выводов об эффективности использования имущества муниципальными учреждениями, сформированных в соответствии с подпунктом 4 пункта 6 настоящей Методики, и пояснениями по проведенному анализу с указанием причин, повлекших неиспользование, неэффективное использование имущества.

8. Сектор собственности Администрации муниципального образования «Сарапульский район», рассмотрев сведения, указанные в подпункте 6 пункта 5 настоящей Методики, совместно со структурными подразделениями, муниципальными учреждениями, муниципальным унитарным предприятием муниципального образования «Сарапульский район» ежегодно в срок до 1 июня года, следующего за отчетным,

осуществляют подготовку и представление Главе муниципального образования «Сарапульский район» предложений по повышению эффективности использования недвижимого имущества, вовлечению выявленного неиспользуемого недвижимого имущества в хозяйственный оборот.

Приложение 1
к Методике оценки эффективности
использования объектов недвижимого
имущества, находящегося в собственности
муниципального образования
«Сарапульский район»

Сведения об объекте недвижимого имущества

(полное наименование организации (балансодержателя объекта))

по состоянию на «__» _____ 20__ г.

1.	Кадастровый номер объекта недвижимости	
2.	Наименование объекта недвижимости (указывается в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости либо технической документацией)	
3.	Местонахождение объекта	
4.	Назначение объекта	
5.	Основание нахождения (право пользования), номер распорядительного документа, дата	
6.	Общая площадь, кв.м (с указанием полезной площади и площади помещений общего пользования)	
7.	Протяженность, км	
8.	Балансовая стоимость, рублей	
9.	Остаточная стоимость, рублей	
10.	Технический паспорт, номер, дата	
11.	Кадастровый паспорт, номер, дата	
12.	Описание физического состояния объекта (удовлетворительное, неудовлетворительное, иные сведения)	
13.	Государственная регистрация права собственности муниципального образования «Сарапульский район» на объект (дата, номер регистрационной записи)	
14.	Государственная регистрация права оперативного управления, хозяйственного ведения (дата, номер регистрационной записи)	
15.	Общая площадь (с указанием полезной площади и площади помещений общего пользования), занимаемая балансодержателем (за исключением площадей, предоставленных иным лицам), кв. м (для муниципального унитарного предприятия муниципального образования «Сарапульский район»)	
16.	Общая площадь (с указанием полезной площади и площади помещений общего пользования), используемая балансодержателем при выполнении муниципального задания, утвержденного учредителем, кв. м (для муниципальных учреждений муниципального образования «Сарапульский район»)	
17.	Общая площадь (с указанием полезной площади и площади помещений общего пользования), используемая балансодержателем, для оказания платных услуг и осуществления иной приносящей доход деятельности, предусмотренной уставом (за исключением площадей, предоставленных иным лицам), кв. м (для муниципальных учреждений муниципального образования «Сарапульский район»)	
18.	Общая площадь (с указанием полезной площади и площади помещений общего пользования), занимаемая иными лицами на праве аренды (безвозмездного пользования), кв. м	
19.	Иное обременение (основание, срок действия обременения)	
20.	Количество арендаторов (пользователей)	

21.	Площадь свободных (неиспользуемых) помещений (с указанием полезной площади и площади помещений общего пользования), кв.м	
22.	Данные по земельному участку, на котором располагается объект недвижимости (кадастровый номер, разрешенное использование, площадь, кв.м)	
23.	Отнесение к специализированному жилищному фонду (с указанием реквизитов решения)	
24.	Принадлежность к памятникам истории и культуры (с указанием реквизитов решения)	
25.	Отнесение к объектам гражданской обороны (с указанием наличия паспортов или иных документов на защитные сооружения)	
26.	Предложения по повышению эффективности использования объекта недвижимости, вовлечению объекта в хозяйственный оборот либо указание причин, приведших к непригодности его дальнейшей эксплуатации	
27.	Сумма доходов, полученная в отчетном году от использования объекта недвижимости, рублей (для муниципальных учреждений), в том числе:	
	от сдачи имущества в аренду	
28.	от оказания услуг (выполнения работ) в соответствии с муниципальным заданием, утвержденным учредителем, оказания платных услуг (выполнения работ)	
	Сумма расходов, направленная на содержание объекта недвижимости, рублей (для муниципальных учреждений), в том числе:	
	выплата налога на имущество	
	на содержание имущества, переданного в аренду	
	на содержание имущества, переданного в безвозмездное пользование	
	на содержание имущества, используемого для оказания услуг (выполнения работ) в соответствии с муниципальным заданием, утвержденным учредителем, оказания платных услуг (выполнения работ)	

Данные, отраженные в форме, подтверждаем:

Руководитель организации (балансодержателя объекта):

_____ / _____ /
(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Главный бухгалтер организации (балансодержателя объекта):

_____ / _____ /
(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Примечания:

1. В **строках 16 - 18** указывается общая площадь объекта недвижимости, фактически используемая балансодержателем при выполнении муниципального задания, утвержденного учредителем, фактически используемая балансодержателем для оказания платных услуг и осуществления иной приносящей доход деятельности, предусмотренной уставом, либо фактически занимаемая иными лицами на праве аренды (безвозмездного пользования). В случае если фактическое использование части площади объекта недвижимости соответствует нескольким направлениям использования, предусмотренным **строками 16 - 18**, такая площадь объекта недвижимости подлежит отражению одновременно в нескольких строках в соответствии с фактическим использованием объекта недвижимости.

2. В **строке 27** сумма доходов, полученная муниципальным учреждением в отчетном году от оказания услуг (выполнения работ) в соответствии с муниципальным заданием, утвержденным учредителем, оказания платных услуг (выполнения работ), определяется как часть доходов учреждения от оказания услуг (выполнения работ) в соответствии с муниципальным заданием, утвержденным учредителем, оказания платных услуг (выполнения работ), рассчитанная пропорционально площади отдельного объекта недвижимости, используемой для оказания услуг (выполнения работ) в соответствии с муниципальным заданием, утвержденным учредителем, оказания платных услуг (выполнения работ), в общей площади объектов недвижимости, закрепленных за учреждением, используемой в указанных целях.

Приложение 2
к Методике оценки эффективности
использования объектов недвижимого
имущества, находящегося в собственности
муниципального образования
«Сарапульский район»

Сведения о земельном участке

(полное наименование организации (балансодержателя объекта))
по состоянию на «__» _____ 20__ г.

1.	Кадастровый номер земельного участка	
2.	Местоположение	
3.	Категория земель	
4.	Вид разрешенного использования	
5.	Площадь, кв.м	
6.	Вид права на земельный участок (постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, аренда)	
7.	Документ-основание предоставления (дата, номер)	
8.	Государственная регистрация права собственности муниципального образования «Сарапульский район» (дата, номер регистрационной записи)	
9.	Государственная регистрация права пользования (дата, номер регистрационной записи)	
10.	Количество объектов недвижимости расположенных на земельном участке	
11.	Наименования и площади объектов недвижимости, расположенных на земельном участке	
12.	Площадь земельного участка, используемая для уставной деятельности, кв. м	
13.	Площадь земельного участка, переданная в пользование третьим лицам, в том числе сервитут, кв. м	
14.	Размер арендной платы/земельного налога за земельный участок (руб./кв.м)	
15.	Кадастровая стоимость земельного участка	
16.	Обременения	

Данные, отраженные в форме, подтверждаем:

Руководитель организации (балансодержателя объекта):

_____ / _____ /
(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Главный бухгалтер организации (балансодержателя объекта):

_____ / _____ /
(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Приложение 3
к Методике оценки эффективности
использования объектов недвижимого
имущества, находящегося в собственности
муниципального образования
«Сарапульский район»

Сведения об арендаторе (пользователе) объекта недвижимости
по состоянию на «__» _____ 20__ г.

_____ (полное наименование организации (балансодержателя объекта))

_____ (наименование объекта недвижимости)

_____ (местонахождение объекта недвижимости)

1.	Полное и сокращенное наименование арендатора (пользователя)	
2.	Юридический адрес (полный)	
3.	Сведения об учредителе (полное наименование, юридический адрес)	
4.	Должность, фамилия, имя, отчество руководителя (полностью),	
5.	Телефон руководителя, факс	
6.	Номер и дата заключения договора аренды (пользования)	
7.	Номер и дата дополнительного соглашения к договору аренды (пользования)	
8.	Реквизиты решения уполномоченного органа о согласовании передачи имущества в аренду (пользование)	
9.	Срок действия договора аренды (пользования)	
10.	Государственная регистрация аренды (пользования), дата, номер регистрационной записи	
11.	Общая/полезная площадь занимаемых помещений, кв.м	
12.	Цель использования помещений (офис, склад, магазин, производственное, гараж, иное)	
13.	Количество субарендаторов	
14.	Общее количество площадей сданных в субаренду, кв.м	
15.	Размер годовой арендной платы, руб.	

Данные, отраженные в форме, подтверждаем:

Руководитель организации (балансодержателя объекта):

_____ / _____ / _____
(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Главный бухгалтер организации (балансодержателя объекта):

_____ / _____ / _____
(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Приложение 4
к Методике оценки эффективности
использования объектов недвижимого
имущества, находящегося в собственности
муниципального образования
«Сарапульский район»

**Значения показателей эффективности использования имущества казенными,
бюджетными, автономными учреждениями
муниципального образования «Сарапульский район»
по состоянию на «__» _____ 20__ г.**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	20____ (предыдущий год) (факт)	20____ (отчетный год) (факт)
1	2	3	4	5
1.	Сумма доходов, полученная от использования имущества, в том числе:	тыс. руб.		
1.1.	от сдачи имущества в аренду	тыс. руб.		
1.2.	от оказания платных услуг (выполнения работ)	тыс. руб.		
1.3.	от оказания услуг (выполнения работ) в соответствии с муниципальным заданием утвержденным учредителем	тыс. руб.		
2.	Сумма расходов, направленная на содержание имущества, в том числе:	тыс. руб.		
2.1.	выплата налога на имущество	тыс. руб.		
2.2.	имущество, переданное в аренду	тыс. руб.		
2.3.	имущество, переданное в безвозмездное пользование	тыс. руб.		
2.4.	имущество, используемое для оказания услуг (выполнения работ) в соответствии с муниципальным заданием, утвержденным учредителем, оказания платных услуг (выполнения работ)	тыс. руб.		
3.	Общая балансовая (остаточная) стоимость имущества, в том числе:	тыс. руб.		
3.1.	недвижимое имущество, включая:	тыс. руб.		
3.1.1.	имущество, переданное в аренду	тыс. руб.		
3.1.2.	имущество, переданное в безвозмездное пользование	тыс. руб.		
3.1.3.	имущество, используемое для услуг (выполнения работ) в соответствии с муниципальным заданием, утвержденным учредителем, оказания платных услуг (выполнения работ)	тыс. руб.		
3.2.	движимое имущество, включая:	тыс. руб.		
3.2.1.	особо ценное движимое имущество	тыс. руб.		
3.2.2.	иное движимое имущество	тыс. руб.		
3.2.3.	движимое имущество, переданное в аренду	тыс. руб.		
3.2.4.	движимое имущество, переданное в безвозмездное пользование	тыс. руб.		
3.2.5.	движимое имущество, используемое для оказания услуг (выполнения работ) в соответствии с муниципальным заданием, утвержденным	тыс. руб.		

	учредителем, оказания платных услуг (выполнения работ)			
4.	Количество объектов недвижимого имущества	единиц		
5.	Общая площадь объектов недвижимого имущества, включая:	кв. м		
5.1.	имущество, переданное в аренду	кв. м		
5.2.	имущество, переданное в безвозмездное пользование	кв. м		
5.3.	имущество, используемое для оказания услуг (выполнения работ) в соответствии с муниципальным заданием, утвержденным учредителем	кв. м		
5.4.	имущество, используемое для оказания платных услуг (выполнения работ)	кв. м		
6.	Износ основных средств	процентов		
7.	Сумма, направленная на восстановление основных средств за счет средств, полученных от оказания платных услуг (выполнения работ)	тыс. руб.		

Данные, отраженные в форме, подтверждаем:

Руководитель организации (балансодержателя объекта):

_____ / _____ /
(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Главный бухгалтер организации (балансодержателя объекта):

_____ / _____ /
(должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Примечание - В строках 5.1 - 5.4 указывается площадь объекта недвижимости, переданная в аренду, безвозмездное пользование в соответствии с договорами аренды, безвозмездного пользования, площадь объекта недвижимости, фактически используемая учреждением для оказания услуг (выполнения работ) в соответствии с муниципальным заданием, утвержденным учредителем, фактически используемая учреждением для оказания платных услуг. В случае если фактическое использование части площади объекта недвижимости соответствует нескольким направлениям использования, предусмотренным строками 5.1 - 5.4, такая площадь объекта недвижимости подлежит отражению одновременно в нескольких строках в соответствии с фактическим использованием объекта недвижимости.

