



Решение
Совета депутатов муниципального образования «Сарапульский район»

О мерах развития экономики Сарапульского района на 2020 год

Заслушав и обсудив информацию о мерах развития экономики Сарапульского района на 2020 год, Совет депутатов муниципального образования «Сарапульский район» **решает:**

1. Информацию о мерах развития экономики Сарапульского района на 2020 год принять к сведению.

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, экономической политике и муниципальной собственности Совета депутатов муниципального образования «Сарапульский район».

3. Рекомендовать:

3.1. Отделу инвестиционной деятельности:

- усилить работу по выявлению инвестиционных проектов и потенциальных инвесторов;

3.2. Отделу земельных отношений, сектору собственности:

- усилить работу по вовлечению в оборот неиспользуемых земель и неиспользуемого или неэффективно используемого недвижимого имущества;

3.3. Отделу экономики:

- обеспечить выполнение мероприятий по развитию предпринимательства в 2020 году.

3.4. Управлению экономики, имущественных отношений и инвестиционной деятельности совместно с отделом архитектуры и градостроительства в срок до 01.08.2020 предоставить план по развитию территории МО «Сигаевское».

Заместитель Председателя Совета депутатов
муниципального образования
«Сарапульский район»

А.Ю. Попов

с. Сигаево
30 апреля 2020
№ 246/12

Меры развития экономики Сарапульского района на 2020 год
Налоговые и неналоговые доходы МО «Сарапульский район» на 2020 год

№ пп	Наименование доходов	2018 год	2019 год	Темп роста 2019 к 2018, %	2020 год (прогноз)	Темп роста 2020 к 2019, %
1.	Налоговые и неналоговые доходы, в том числе	204 079	218 745	107,2	240 620	110,0
2.	Налоговые доходы	183 137	187 031	102,1	195 308	104,4
2.1.	Налог на доходы физических лиц	156 316	156 409	100,1	165 972	106,1
2.2.	Налог на малый бизнес	3 238	4 219	130,3	3 851	91,3
2.3.	Имущественные налоги	12 116	13 206	109,0	13 217	100,1
3.	Неналоговые доходы	20 942	31 714	151,4	57 580	181,6
3.1.	Доходы от использования имущества	13 959	15 957,0	114,3	11 470	71,9
3.2.	Доходы от продажи материальных и нематериальных активов	5 848	12 683	216,9	31 303	246,8

Меры, направленные на развитие экономики Сарапульского района

1. Привлечение инвесторов на территорию муниципального образования «Сарапульский район»:

1) Предоставление земельных участков:

- для строительства фермы на 5000 голов в с.Уральский (последняя презентация состоялась 13.03.2020)

- под строительство тепличного комплекса ООО «Агрохолдинг «Поволжье» (презентовалась неоднократно)

- под строительство фермы на 8000 голов на проезде д.Юрино-с.Кигбаево (последняя презентация состоялась 13.03.2020)

- под размещение газокompрессорной станции на границе МО «Город Сарапул» (информация направлена в Корпорацию развития Удмуртской Республики 07.02.2020)

2) Утвержден новый генплан МО «Сигаевское»,

3) Разработаны и находятся на согласовании Правила землепользования и застройки МО «Сигаевское»,

4) Имеются готовые инвестиционные площадки (сформировано 5 земельных участков на территории МО «Сигаевское»). В 2020 году реализованы 3 земельных участка под ИЖС на сумму 1182,00 тыс.руб., с аукциона продано право аренды на 1 земельный участок с годовой арендной платой 55,00 тыс.руб.,

5) Проведение встреч с потенциальными инвесторами.

2. Вовлечение в оборот неиспользуемых земель

Всего в районе невостребованных земельных долей - 22606 га;

В 2019 году оформлено 96 паев на общую площадь 872,8 га;

На 01.01.2020 зарегистрировано право на земельные участки площадью 2236,8 га;

В 2020 году работа будет продолжена - предполагается оформить 1800 га.

Плановый показатель ввода в оборот на 2020 - 1100 га по соглашению с МСХиП УР) – заключен договор с ООО «Аскор» на площадь 661 га;

В апреле 2020 года будут закончены кадастровые работы по землям сельхозназначения в д.Девятово для последующей передачи в аренду.

3. Вовлечение в хозяйственный оборот неиспользуемого или неэффективно используемого недвижимого имущества

В программу приватизации на 2020 год включено 8 объектов недвижимости, из них:

6 объектов находятся в процедуре продажи путем аукциона на общую сумму 1906,5 тыс. руб.

2 объекта находятся в процедуре оценки рыночной стоимости для последующей продажи путем аукциона. Предполагаемая цена продажи 1000,00 тыс. рублей

1 объект (здание гаража) после оценочных процедур планируется сдать в аренду. Предполагаемая арендная плата 20,00 тыс.рублей.

В результате проведенных процедур реорганизации учреждений социальной сферы планирует вовлечь в оборот следующие объекты недвижимости:

1) здание детского сада с.Октябрьский - под реализацию;

2) здание детского сада с.Пентеги (проведены работы по разделу здания) - третья часть будет реализована под жилье;

3) здание столовой Юринской школы - под реализацию.

Планируемая сумма доходов 200,00 тыс.рублей

4. В Сарапульском районе реализуется пилотный проект по выявлению объектов недвижимости, не поставленных на кадастровый учет и вовлечению их в налоговый оборот.

В течение 2020-2021 года специалистами Администрации МО «Сарапульский район» необходимо провести работы по наполнению программного комплекса сведениями об ОКС и ЗУ.

Предварительный анализ доходной части бюджета будет проведен по

состоянию на 01 января 2022 года и 01 января 2023 года.

5. Развитие предпринимательства на 2020 год

В Сарапульском районе разработана дорожная карта по развитию предпринимательства в 2020 году.

В дорожную карту включены мероприятия:

- направленные на информационно-консультативную поддержку субъектов предпринимательства;
- проведение заседаний Совета по развитию малого и среднего предпринимательства;
- организация конкурса “Лучший предприниматель”;
- оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.

В Сарапульском районе создан Межведомственный Совет по туризму - в 2020 году состоялось 2 заседания. Основными вопросами для обсуждения были: развитие гастрономического туризма в Сарапульском районе и кластера «Камские берега».

Планы по увеличению доходов МО «Сарапульский район» на 2020 год

Увеличение налоговых и неналоговых доходов бюджета не менее чем на 10% к уровню 2019 года

	Наименование мероприятия	Ожидаемый эффект на 2020 год, тыс. руб.
1	Проводятся работы по выявлению на территории района не зарегистрированных обособленных подразделений предприятий (организаций) согласно требований который содержит статья 23 НК РФ.	Всего 6 137 тыс. руб.: 1. «Нефтетрейд Удмуртия»: 40 раб. мест - 1 872 тыс. руб. 2. КЦСОН Сарапульского района: 93 раб. мест - 1 317 тыс. руб. 3. Военская часть, в/ч 26690: раб. мест 180- 2 948 тыс. руб.
2	Реализация земельных участков:	Всего 29 572 тыс. рублей: 1. 48 ЗУ в массиве «Нагорный» 19500 тыс.руб. 2. Участок в с.Северный под склады 195 тыс.руб. 3. Выкуп из аренды ЗУ ООО «Нечкино эксплуатация» 9877 тыс.руб.

Результаты работы комиссии по контролю за начислением и поступлением доходов в консолидированный бюджет МО «Сарапульский район» в 2019 и 2020 годах

2019 год: Проведено 8 заседаний межведомственной комиссии по сокращению задолженности по платежам в консолидированный бюджет района.

Результат: поступление задолженности по арендной плате за земельные участки в общей сумме 611,2 тыс. руб.

2020 год: Заседания комиссии планируется проводить ежемесячно. В феврале

проведено заседание комиссии в МО «Дулесовское».

В марте запланировано проведение заседания в МО «Мостовинское».

Ожидаемый результат от проведённых комиссий по итогам 2020 года - 650 тыс. руб.

Результаты работы комиссии по соблюдению трудового законодательства, бюджетной и налоговой дисциплины МО «Сарапульский район» в 2019 и 2020 годах

2019 год: Проведено 9 заседаний

Результат: поступление задолженности по НДФЛ в сумме 297 тыс.руб.

2020 год: Заседания комиссии планируется проводить ежемесячно. В феврале проведено 1 заседание комиссии.

В результате работы комиссии уплачены взносов в ПФР, ФСС на сумму 5000 тыс.руб.

Начальник Управления экономики,
имущественных отношений и
инвестиционной деятельности

К.М. Третьякова